

## **Отдел по надзору в области строительства инспекции строительного надзора Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики**

### **Задачи и функции отдела по надзору в области строительства**

#### **Задачи:**

- организация и осуществление регионального государственного строительного надзора;
- предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, техническим заказчиком, а также лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов, и проектной документации.

#### **Функции:**

- в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляет региональный государственный строительный надзор за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, за исключением объектов, в отношении которых государственный строительный надзор осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти;
- при осуществлении регионального государственного строительного надзора осуществляет федеральный государственный пожарный надзор, федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, государственный контроль (надзор) за соответствием объекта капитального строительства требованиям в отношении его энергетической эффективности и требованиям в отношении его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, государственный строительный надзор за соответствием строительства и реконструкции производственных объектов требованиям охраны труда, а также, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, государственный экологический надзор;
- в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляет проверки:
- соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- наличия разрешения на строительство;
- выполнения требований, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- выдает застройщику, техническому заказчику, а также лицу, осуществляющему строительство, акты, предписания об устранении нарушений при строительстве и реконструкции объекта капитального строительства;
- осуществляет контроль за исполнением предписаний об устранении нарушений при строительстве и реконструкции объекта капитального строительства;
- готовит заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- организует и проводит мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении

государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ);

- в случаях, установленных статьей 8.3 Федерального закона № 294-ФЗ, организует и проводит мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;

- готовит отчеты, аналитическую и другую информацию для размещения на официальном сайте Главного управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», материалы к докладам Главного управления по вопросам, отнесенным к компетенции инспекции;

- организуя предоставление государственных услуг, отдел:

предоставляет информацию по порядку исполнения административных регламентов предоставления государственных услуг;

- осуществлять производство по делам об административных правонарушениях в порядке и пределах полномочий, установленных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Удмуртской Республики.